

"УТВЕРЖДАЮ"
 Исполнительный директор по растениеводству
 АО Агрохолдинг "СТЕПЬ"
 Ширай А.В.

Техническое задание

на комплекс работ по проектированию, поставке оборудования и строительству ЗАВ-80 тока №4 ООО
 "Ставропольское руно"

Общие требования:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет порядок комплекса работ по проектированию, поставке оборудования и строительству ЗАВ-80 тока №4 ООО "Ставропольское руно"
Наименование объекта:	ЗАВ-80 тока № 4
Месторасположение объекта/производства работ:	Ставропольский край, поселок Советское руно
Срок производства работ:	до 01 июля 2021 г
Общие требования:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Требуется (проектирование и строительство)
График проектирования и производства работ:	Обязательно, приложением к договору
Условия оплаты:	Оплата поэтапная: Аванс 30 % на закупку и поставку оборудования, 1-й этап по факту изготовления проектно-сметной документации прошедшей негосударственную экспертизу, 2-й этап по факту поставки оборудования в полном объеме (с предоставлением счёта, счёт-фактуры и товарной накладной), 3-й этап по факту выполнения 100 % видов и объемов работ законченного конструктива (раздела проекта) с предоставлением актов выполненных работ по форме КС2 и КС3 (в т.ч. с подписанной исполнительной документацией). Окончательная оплата работ по факту получения Заказчиком разрешения на ввод в эксплуатацию от главы Администрации Ипатовского района Ставропольского края
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и порядком, установленным Заказчиком на объекте, а также требований пропускного режима и режима работы объекта Заказчика.
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии Заказчик предоставляет точку подключения 3 кВт в пределах объекта.
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку всех необходимых для выполнения работ материалов (в т.ч. Расходных) обеспечивает Подрядчик
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Проживание на территории Заказчика предоставляется, питанием не обеспечиваются.
	Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям, установленным:
	- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
	- Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Особые условия:

- действующим нормативным документам в строительстве, технической документации, в т.ч. СНиП (в т.ч. свода правил «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»), ГОСТ, НПБ, МДС, СанПИН и др.

- своевременно оформлять исполнительную документацию согласно РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

1. Заключить в течении 5 дней по окончании проектирования дополнительное соглашение на утверждение сметы строительно-монтажных работ. 2. Сопровождение прохождения негосударственной экспертизы. 3. После окончания выполнения работ в полном объеме очистить территорию объекта Заказчика от мусора, образовавшегося в ходе выполнения работ, обеспечив его вывоз и утилизацию в установленном законодательством порядке, до даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ.

ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса проектных и изыскательских работ по объекту: «ЗАВ-100 тока №4 ООО "Ставропольское руно" по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, п. Советское руно»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	Решение собственника земельного участка
2	Заказчик	ООО «Ставропольское руно» 356623, Ставропольский край, Ипатовский район, пос. Советское руно, Центральная пл., 3
3	Проектировщик	По результатам тендера
4	Генеральный подрядчик	Определяется по условиям тендера.
5	Вид строительства	Новое строительство в 1 этап.
6	Категория сложности объекта	
7	Стадийность проектирования	В одну стадию. Проектная документация, включая спецификации и проработку узлов. Проектная документация в соответствии с Постановлением №87 от 16 февраля 2008г. в составе: - пояснительная записка - ПЗ; - схема планировочной организации земельного участка - ПЗУ; - архитектурные решения - АР; - конструктивные и объемно-планировочные решения с разработкой основных узлов – КР; - сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений - ИОС; - система электроснабжения; - технологические решения; - проект организации строительства - ПОС; - перечень мероприятий по охране окружающей среды - ООС;
8	Требование по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется.
9	Требование по выделению пусковых комплексов	Не требуется.

10	Общие сведения об участке строительства	<p>1. Местоположение - Ставропольский край, Ипатовский район, вблизи пос. Советское Руно.</p> <p>2. Границы работ - выдаются Заказчиком и определяют координатами на топографическом плане.</p> <p>3. Планировочные ограничения - санитарно-защитная зона вокруг пред-приятия, определяемая по действующим нормативным документам.</p> <p>4. Существующие землепользователи - устанавливаются Заказчиком.</p>
11	Срок начала и окончания строительства	2021 г.
12	Особые условия строительства	Участок частично застроен.
13	Указания по перспективному расширению предприятия	Не требуется.
14	Основные технико-экономические показатели объекта и состав предприятия	ЗАВ с мощностью 100 т/ч
15	Требования к технологии, режиму работы предприятия	Зерноподающая нория подает продукт с завальной ямы в две зерноочистительные машины. Очищенный продукт подается с помощью промежуточных норий НЗП 50 в бункера минуя или проходя через триерные блоки. Высота норий определяется по результатам проектирования.
16	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, инженерным сетям	<p>Выполнить ЗАВ80 на 4 бункера с квадратным расположением.</p> <p>Длина по расчету.</p> <p>Ширина по расчету.</p> <p>Высота проезда под бункерами - 3,8 м. Размер помещения должен обеспечивать монтаж двух установок зерноочистительных машин(УС-40 и Skills) и возможность последующей установки двух триерных блоков.</p> <p>Материал каркаса - металлокаркас из прокатных профилей/швеллера, типы сечений – по расчету. Расстояние между колоннами : в соответствии с размерами принимаемых бункеров.</p> <p>В качестве прогонов покрытия применить стальной замкнутый профиль.</p> <p>По всем металлоконструкциям выполнить антикоррозийную защиту согласно норм.</p> <p>Стеновое покрытия – заполнение проема стен профнастилом, тип профиля - С21, толщина по расчету.</p> <p>Кровельное покрытие – металлопрофиль, тип профиля - МП20, толщина по расчету.</p> <p>Предусмотреть устройство оцинкованной коньковой планки, фасонных изделий углов стен, примыкания торцевых стен и кровли.</p> <p>Предусмотреть устройство естественного освещения.</p> <p>Фундаменты под колонны: ж/б с учетом результатов инженерно-геологических изысканий и ТЭО.</p>
17	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Не требуется.
18	Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов.	Не требуется.
19	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В рамках разрабатываемого раздела "Перечень мероприятий по охране окружающей среды".
20	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими нормами и правилами.
21	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	В рамках разрабатываемого раздела "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности".
22	Требования о выполнении опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется.

23	Требование по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения (инвалидов)	Не предусматривать.
24	Источники инженерного обеспечения: электроснабжение; газоснабжение; водоснабжение; теплоснабжение; водоотведение и очистные сооружения; канализация и очистные сооружения; связь и сигнализация.	Электроснабжение. Согласно техническим условиям, выданным Заказчику владельцами коммуникаций. Точка подключения - ближайшая ВЛ 0,4кВ.
25	Состав проектной документации	Состав проектной документации: В соответствии с Постановлением №87 от 16 февраля 2008г. (ПЗ, ПОЗ, АР, КМ, КЖ, ЭС, ТХ, ПОС, ПООС) Кол-во экземпляров проектной документации для передачи Заказчику - 4 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.dwg, *.pdf, *.doc, *.xml. Кол-во экземпляров и отчетов по результатам проведения инженерно-строительных изысканий для передачи Заказчику - 4 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.dwg, *.pdf, *.doc.
26	Особые условия проектирования	В объемах разработки проектной документации не предусмотрены: - разработка указанных заданий на проектирование и проектных решений в нескольких вариантах и на конкурсной основе; - разработка конструкторской документации по оборудованию индивидуального изготовления; - разработка решений по монументально-декоративному оформлению зданий, сооружений; - демонстрационные макеты. Сметную документацию разработать по чертежам стадии «П» с применением ТЕР по Ставропольскому краю. Сметную документацию передать Заказчику - 1 экз. на бумажном носителе и 1 (один) в электронном виде (CD) в формате *.xml.
27	Исходные данные от Заказчика	27.1 На момент подписания Договора: - копия решения застройщика о строительстве; - право устанавливающие документы на земельный участок; - градостроительный план; - границы работ. 27.2 В процессе выполнения работ: - ТУ на подключение к сетям электроснабжения.
28	Проектный инжиниринг силами Исполнителя	Проведение комплекса инженерных изысканий в объеме необходимом для строительства

Ведомость объемов работ и поставок

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	объем, в ед. изм.
Этап №1. Проектно-изыскательские работы (согласно требованиям Постановления Правительства РФ №87 от 16.02.2008 и в объеме позволяющее получить разрешение на строительство ЗАВ-80 на 4 бункера с квадратным расположением) - 4 экз. на бумажном носителе и 2 экз. на электронном носителе. Применяемое оборудование и его комплектация в каждом конкретном случае производится в соответствии со спецификацией, согласованной с Заказчиком.				
1	Проведение комплекса инженерных изысканий в объеме необходимом для строительства с расшифровкой стоимости по видам изысканий	Подрядчик	комплекс	1
2	Пояснительная записка "стадия Проект" (текстовая часть)	Подрядчик	раздел	1

3	Схема планировочной организации земельного участка "стадия Проект" (текстовая и графическая часть)	Подрядчик	раздел	1
4	Архитектурные решения "стадия Проект" (текстовая и графическая часть)	Подрядчик	раздел	1
5	Конструктивные и объемно-планировочные решения "стадия Проект" с детализацией узлов (текстовая и графическая часть)	Подрядчик	раздел	1
6	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений "стадия Проект" (текстовая и графическая часть), в т.ч.	Подрядчик	раздел	1
	Система электроснабжения "стадия Проект" (Внешние и наружные сети, молниезащита, контур заземления, ВРУ, ТП и т.д.- уточняется при проектировании)	Подрядчик	раздел	1
	Технологические решения "стадия Проект"	Подрядчик	раздел	1
7	Проект организации строительства "стадия Проект" (текстовая и графическая часть)	Подрядчик	раздел	1
8	Перечень мероприятий по охране окружающей среды "стадия Проект" (текстовая и графическая часть)	Подрядчик	раздел	1
9	Смета на строительство объектов капитального строительства	Подрядчик	раздел	1
Этап №2. Экспертиза проектно-сметной документации				
10	Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий	Заказчик	проект	1
Этап № 3 Строительно-монтажные работы				
11	Землянные работы, в т.ч. Разработка грунта под приямок башмака зерноподающих норий, разработка грунта под завальную яму, разработка грунта под фундаменты колон.	Подрядчик	комплекс работ	1
12	Устройство бетонных и железобетонных конструкций, в т.ч.	Подрядчик	комплекс работ	1
	<i>Устройство железобетонных фундаментов под колонны</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>комплекс</i>	<i>1</i>
13	Изготовление и монтаж металлических конструкций, в т.ч.	Подрядчик	комплекс работ	1
	<i>Металло-каркас жесткой несущей конструкции с лестницей в ЗАВ (колонны выполненные из сдвоенного швеллера, силовой каркас под бункера и блок усиления устойчивости от поперечных и продольных амплитудных колебаний, комплект анкеров). Металлоконструкция выполнена из конструкционной стали по ГОСТ и окрашена</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
	<i>Металлическая рама под зерноочистительную машину из конструкционной стали ГОСТ</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>
	<i>Бункер завальной ямы 60 м3 размер ямы 8*5 м толщина металла 5 мм (предусмотреть боковую и заднюю разгрузку) с защитной решеткой ячейкой 150*150 мм из арматуры 12 мм, крышкой обшитой профлистом МП20 0,7 мм. Отбойники зерна и автотранспорта для приемного бункера включая заездной трап. Используется конструкционная сталь ГОСТ.</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>комплекс</i>	<i>1</i>
	<i>Бункера с лестницами (в том числе шибберные задвижки и ролики) из конструкционной стали ГОСТ</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>4</i>
	<i>Площадка обслуживания головки нории с лестницей</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>3</i>
	<i>Площадка управления шибберными задвижками</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>2</i>
14	Устройство ограждающих конструкций, в т.ч.	Подрядчик	комплекс работ	1
	<i>Оцинкованный профилированный лист толщина по проекту.</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>комплект</i>	<i>1</i>
	<i>Напольное покрытие (брус, доска обрезная)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>комплект</i>	<i>1</i>
	<i>Оконные блоки (размеры по проекту)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>7</i>
	<i>Дверь металлическая 900*2000</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт.</i>	<i>1</i>

15	Устройство норийного приемка в соответствии с проектным решением и изготовлением крышки на норийный приемок.	Подрядчик	шт.	1
	Материалы для норийного приемка с лестницей для обслуживания.	Подрядчик	комплект	1
16	Устройство кровли, в т.ч.	Подрядчик	комплекс работ	1
	Оцинкованный профилированный лист МП 20 толщина по проекту	Подрядчик	комплект	1
17	Электроснабжение, в т.ч.	Подрядчик	комплекс работ	1
	Кабельная продукция	Подрядчик	комплект	1
	Освещение	Подрядчик	комплект	1
18	Демонтаж на существующем ЗАВ имеющейся у Заказчика зерноочистительной, загрузочной и промежуточной нории и перевозка на строительную площадку.	Подрядчик	комплекс работ	1
19	Монтаж технологического оборудования (поставка нового оборудования включена в стоимость работ), в т.ч.	Подрядчик	комплекс работ	1
	Зерноочистительные сепараторы (производительностью 40 т/ч) в комплекте с системой аспирации	Подрядчик	шт.	1
	Зерноочистительные сепараторы (производительностью 40 т/ч) в комплекте с системой аспирации	Заказчик	шт.	1
	Нория (производительностью 100 т/ч)	Заказчик	шт.	1
	Нория промежуточная (производительностью 50 т/ч)	Подрядчик	шт.	1
	Нория промежуточная (производительностью 50 т/ч)	Заказчик	шт.	1
	Комплект зернопроводов ЗАВ diam. 200 мм тол. 2 мм (в т.ч. клапан перекидной трехходовой с ручным приводом двухсторонний 300х300мм)	Подрядчик	комплект	1
	Пульт управления	Подрядчик	шт.	1
Этап №4 Пуско-наладочные работы				
20	Пуско-наладочные работ в "холостую"	Подрядчик	комплекс работ	1
21	Пуско-наладочные работ под нагрузкой	Подрядчик/Заказчик	комплекс работ	1

Заместитель исполнительного директора
по растениеводству АО Агрохолдинг «Степь»

Галанский Н.В.

Исполнительный директор ООО "Ставропольское растениеводство"

И.Н. Коноваленко

Подготовили:

Инженер ПТО ООО "СТЕПЬ Агрострой"

В.В. Киселев

Руководитель отдела реконструкции
и капитального ремонта ООО "СТЕПЬ Агрострой"

С.В. Савчук